

OGŁOSZENIE

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Przylesie 2 w Ustce
ogłasza zapytanie ofertowe na wykonanie remontu klatek schodowych.**

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu trzech klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Przylesie 2 w Ustce.

Oferta powinna obejmować kompleksowe wykonanie prac określonych w przedmiarze, wraz z materiałami, robocizną, transportem, zabezpieczeniem miejsca prowadzenia robót oraz uporządkowaniem pomieszczeń po zakończeniu prac.

2. Zakres robót

Prace przygotowawcze

- zabezpieczenie elementów budynku i powierzchni nieobjętych remontem;
- zeskrobanie i zmycie starych powłok malarskich ze ścian, sufitów i spodów schodów;
- przygotowanie powierzchni do dalszych prac remontowych.

Naprawa i przygotowanie ścian

- uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych;
- wykonanie zabudów instalacji centralnego ogrzewania w obrębie biegów schodowych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej, z wypełnieniem wełną mineralną;
- wykonanie gładzi gipsowych na zabudowach instalacji pod malowanie;
- gruntowanie powierzchni przeznaczonych do malowania;
- uzupełnienie ubytków istniejącego tynku mozaikowego materiałem o zbliżonej kolorystyce.

Roboty malarskie

- dwukrotne malowanie ścian, sufitów i spodów schodów farbą wysokiej jakości, odporną na zabrudzenia i zmywanie.

Kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót.

Remont posadzek i schodów

- oczyszczenie i przygotowanie podłoża na spocznikach oraz biegach schodowych;
- gruntowanie podłoża gruntem kwarcowym pod okładziny ceramiczne;
- wykonanie okładzin z płytek na spocznikach;
- wykonanie okładzin z płytek na biegach schodowych;
- wykonanie cokolików z płytek o wysokości 15 cm na spocznikach;
- wykonanie cokolików z płytek o wysokości 10 cm na schodach;
- wykonanie niezbędnych docinek, dopasowań i wykończeń krawędzi.

Odświeżenie balustrad

Zakres prac obejmuje:

- ręczne oczyszczenie balustrad i krat poprzez szczotkowanie;
- przygotowanie powierzchni do malowania;
- dwukrotne malowanie balustrad i krat farbą olejną.

Zakres prac należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

Skrzynki rewizyjne

W przypadku występowania istniejących skrzynek rewizyjnych instalacji należy uwzględnić ich wymianę na nowe, dostosowane do rodzaju instalacji i sposobu wykończenia ścian, wraz z montażem i estetycznym wykończeniem.

Prace końcowe

- umycie posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej po zakończeniu robót;
- usunięcie gruzu, pozostałości materiałów i innych odpadów powstałych podczas prac;
- uporządkowanie klatek schodowych i miejsca prowadzenia robót;
- przekazanie wykonanych prac Zamawiającemu.

3. Wymagania dotyczące materiałów

Wykonawca zobowiązany jest do wskazania proponowanych materiałów, ich producentów oraz przedstawienia kart technicznych lub katalogowych, jeśli są dostępne. Prosimy o uwzględnienie możliwości wyboru materiałów w różnych przedziałach cenowych oraz wskazanie różnic w kosztach ich zastosowania.

Płytki na posadzki i schody muszą charakteryzować się wysoką odpornością na ścieranie oraz odpowiednimi właściwościami antypoślizgowymi, dostosowanymi do intensywnie użytkowanych ciągów komunikacyjnych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru lub zmiany materiałów przed rozpoczęciem robót, po uzgodnieniu z Wykonawcą ewentualnej różnicy w cenie.

4. Sposób kalkulacji ceny

Prosimy o przedstawienie ceny za wykonanie całości robót określonych w przedmiarze, z wyszczególnieniem kosztów materiałów i robocizny.

Oferta powinna zawierać:

1. cenę całkowitą netto;
2. stawkę i kwotę podatku VAT;
3. cenę całkowitą brutto;
4. zestawienie kosztów materiałów i robocizny;
5. odrębne ceny dla proponowanych wariantów materiałowych, jeżeli są oferowane;

Cena powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym zakup i dostawę materiałów, transport, sprzęt, zabezpieczenie powierzchni, wywóz odpadów oraz sprząatanie po zakończeniu prac.

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, normami budowlanymi oraz z zachowaniem należytej staranności i bezpieczeństwa użytkowników budynku.
- Zakres zamówienia obejmuje również dostawę wszystkich niezbędnych materiałów, sprzętu, rusztowań, zabezpieczenie terenu robót, uporządkowanie terenu po zakończeniu prac oraz wywóz i utylizację odpadów powstałych w trakcie realizacji robót.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót w sposób kompletny, zapewniający prawidłowe funkcjonowanie i trwałość wykonanych elementów, nawet jeżeli niektóre czynności nie zostały wprost wskazane w niniejszym opisie, lecz są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- Szczegółowy kosztorys ofertowy należy sporządzić dla zakresu określonego w załącznikach:
 - przedmiar robót (materiał pomocniczy),
 - **informacje dodatkowe dostępne u administratora budynku -tel. 601 448 679**
- Przedmiar robót ma charakter **wyłącznie pomocniczy** i nie stanowi pełnego zakresu robót. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich robót niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania.
- Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu przed złożeniem oferty. Złożenie oferty jest równoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się z zakresem prac, dokumentacją oraz warunkami realizacji zadania.

5. Informacje dla oferenta

- wymagany okres gwarancji: 36 miesięcy,
- przewidywany termin realizacji: **od 01.12.2026 r. do 31.03.2027 r.**

6. Wymagania zamawiającego

- prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami,
- wskazane jest przedstawienie referencji potwierdzających doświadczenie firmy w realizacji podobnych prac,
- po zakończeniu prac Wykonawca wpłaci Zamawiającemu 3% wartości netto umowy jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi na okres gwarancji.

7. Składanie ofert

- oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem: "Oferta – Przylesie 2 w Ustce – remont klatek" wraz z oświadczeniem o posiadaniu polisy OC,
- termin składania ofert: do dnia **06.11.2026 r. do godz. 15:00**,
- miejsce składania ofert: sekretariat Usteckiego TBS, ul. Krótka 3, 76-270 Ustka
- kontakt: tel. 601 448 679.

8. Wybór wykonawcy

- wyboru wykonawcy dokona komisja składająca się z Zarządu oraz administracji Wspólnoty,
- wybrana firma zostanie powiadomiona o wyniku postępowania nie później niż w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia,
- Wspólnota Mieszkaniowa nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych, w związku z czym oferty nie będą uczestniczyć w otwarciu ofert.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.


Kierownik
Działu Wspólnot Mieszkaniowych
Administrator Nieruchomości
Usteckie TBS sp. z o.o.
Natalia Pieniążek

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45000000-7 Roboty budowlane
45442100-8 Roboty malarskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATEK SCHODOWYCH
ADRES INWESTYCJI : 76-270 Ustka, Przylesie 2
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa Ustka ul. Przylesie 2
ADRES INWESTORA : 76-270 Ustka ul. Przylesie 2

DATA OPRACOWANIA : 17.07.2026

WYKONAWCA :

Data opracowania
17.07.2026

mgr inż. Paweł Ploetz
uprawnienia budowlane
nr POM/0023/PBKb/18
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

INWESTOR :

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
PRZYLESIE 2
76-270 Ustka, ul. Przylesie 2
Regon 770952891, NIP 8392530339

Data zatwierdzenia

27.10.2026r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Przylesie 2 klatka schodowa 1			
1 d.1	KNR 4-01 1202-09 z. sz. 2.2 9912-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity i spody schodów	m ²		
		39,42+11,97	m ²	51,390	
				RAZEM	51,390
2 d.1	KNR 4-01 1202-09 z. sz. 2.2 9912-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany	m ²		
		11,900*(8,58+2*0,40)+11,65+7,90*8,58-65,27*1,43	m ²	97,718	
				RAZEM	97,718
3 d.1	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - uzupełnienia na ścianach poz.2*0,15	m ²		
			m ²	14,658	
				RAZEM	14,658
4 d.1	KNR 9-09 0405-03	Okładziny ściennie i obudowy w systemie GK na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CW 75, pokrycie jednokrotne płytą zwykłą - zabudowy GK instalacji C.O. w obrębie biegów schodowych (0,45+0,65)*(2,66+2,96+2,96+2,30)	m ²		
			m ²	11,968	
				RAZEM	11,968
5 d.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - szpachlowanie zabudów pod malowanie poz.4	m ²		
			m ²	11,968	
				RAZEM	11,968
6 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" poz.1+poz.2	m ²		
			m ²	149,108	
				RAZEM	149,108
7 d.1	KNR 2-02 1505-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.1+poz.2	m ²		
			m ²	149,108	
				RAZEM	149,108
8 d.1	ZKNR C-2 0118-03 analogia	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie poziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm - uzupełnienia ubytków tynkiem o zbliżonej kolorystyce 65,27*1,43*0,10	m ²		
			m ²	9,334	
				RAZEM	9,334
9 d.1	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - posadzki i biegi schodowe [6,46+0,25*3]*3+4,75*2+6,33 0,47*1,10*10*4+0,47*1,10*6 (7,91*3+10,31)*0,1 (0,47*10*4+0,41*6)*0,1	m ²		
			m ²	37,460	
			m ²	23,782	
			m ²	3,404	
			m ²	2,126	
				RAZEM	66,772
10 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie gruntem kwarcowym posadzek oraz biegów schodowych pod okładzinę ceramiczną z płytek poz.9	m ²		
			m ²	66,772	
				RAZEM	66,772
11 d.1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża spoczniki [6,46+0,25*3]*3+4,75*2+6,33	m ²		
			m ²	37,460	
				RAZEM	37,460
12 d.1	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną - spoczniki [6,46+0,25*3]*3+4,75*2+6,33	m ²		
			m ²	37,460	
				RAZEM	37,460
13 d.1	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną - spoczniki 7,91*3+10,31	m		
			m	34,040	
				RAZEM	34,040
14 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża schody - biegi schodowe 0,47*1,10*10*4+0,47*1,10*6	m ²		
			m ²	23,782	
				RAZEM	23,782
15 d.1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 0,47*1,10*10*4+0,47*1,10*6	m ²		
			m ²	23,782	
				RAZEM	23,782
16 d.1	KNR 2-02 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża 0,47*10*4+0,47*6	m		
			m	21,620	
				RAZEM	21,620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-02	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
d.1	1122-07	0,47*10*4+0,47*6	m	21,620	
				RAZEM	21,620
18	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.1	1215-08	poz.12+poz.15	m ²	61,242	
				RAZEM	61,242
19	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne balustrad	m ²		
d.1	0101-03	3,63*1,10*4+1,10*1,10	m ²	17,182	
				RAZEM	17,182
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1	1212-05	poz.19	m ²	17,182	
				RAZEM	17,182
2		Przylesie 2 klatka schodowa 2			
21	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity i spody schodów	m ²		
d.2	1202-09 z. sz. 2.2 9912-01	24,47+3,75*3	m ²	35,720	
				RAZEM	35,720
22	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m ²		
d.2	1202-09 z. sz. 2.2 9912-01	(8,58+2*0,40)*15,15-45,31*1,40	m ²	78,673	
				RAZEM	78,673
23	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - uzupełnienia na ścianach	m ²		
d.2	0726-01	poz.22*0,15	m ²	11,801	
				RAZEM	11,801
24	KNR 9-09	Okładziny ściennie i obudowy w systemie GK na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CW 75, pokrycie jednokrotne płytą zwykłą - zabudowy GK instalacji C.O. w obrębie biegów schodowych	m ²		
d.2	0405-03	(0,40+0,65)*(2,66+2,96+2,96+2,30)	m ²	11,424	
				RAZEM	11,424
25	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - szpachlowanie zabudów pod malowanie	m ²		
d.2	2009-02	poz.24	m ²	11,424	
				RAZEM	11,424
26	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.2	202 1134-02	poz.21+poz.22	m ²	114,393	
				RAZEM	114,393
27	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.2	1505-01	poz.21+poz.22	m ²	114,393	
	kalk. własna			RAZEM	114,393
28	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie poziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm - uzupełnienia ubytków tynkiem o zbliżonej kolorystyce	m ²		
d.2	0118-03	45,31*1,40*0,10	m ²	6,343	
	analogia			RAZEM	6,343
29	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - posadzki i biegi schodowe	m ²		
d.2	0101-02	12,59+3,25	m ²	15,840	
		((1,45+1,45+2,30-2*1,05)*3+1,45+1,45+2,30)*0,1	m ²	1,450	
		0,47*1,10*9*4+0,47+1,10*6	m ²	25,682	
		(0,47*9*4+0,47*6)*0,1	m ²	1,974	
				RAZEM	44,946
30	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie gruntem kwarcowym posadzek oraz biegów schodowych pod okładzinę ceramiczną z płytek	m ²		
d.2	202 1134-02	poz.29	m ²	44,946	
	analogia			RAZEM	44,946
31	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża spoczniki	m ²		
d.2	1118-01	12,59+3,25	m ²	15,840	
				RAZEM	15,840
32	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną - spoczniki	m ²		
d.2	1118-09	12,59+3,25	m ²	15,840	
				RAZEM	15,840

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 2-02 d.2 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną - spoczniki (1,45+1,45+2,30-2*1,05)*3+1,45+1,45+2,30	m m	14,500 RAZEM	14,500
34	KNR 2-02 d.2 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża schodów - biegi schodowe 0,47*1,10*9*4+0,47*1,10*6	m ² m ²	25,682 RAZEM	25,682
35	KNR 2-02 d.2 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 0,47*1,10*9*4+0,47*1,10*6	m ² m ²	25,682 RAZEM	25,682
36	KNR 2-02 d.2 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża 0,47*9*4+0,47*6	m m	19,740 RAZEM	19,740
37	KNR 2-02 d.2 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek 0,47*9*4+0,47*6	m m	19,740 RAZEM	19,740
38	KNR 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek poz.32+poz.35	m ² m ²	41,522 RAZEM	41,522
39	KNR 7-12 d.2 0101-03	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne balustrad 3,53*1,10*4+1,10*1,10	m ² m ²	16,742 RAZEM	16,742
40	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych poz.39	m ² m ²	16,742 RAZEM	16,742
3	Przylesie 2 klatka schodowa 3				
41	KNR 4-01 d.3 1202-09 z. sz. 2.2 9912-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity i spody schodów 39,42+11,97	m ² m ²	51,390 RAZEM	51,390
42	KNR 4-01 d.3 1202-09 z. sz. 2.2 9912-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany 11,900*(8,58+2*0,40)+11,65+7,90*8,58-65,27*1,43	m ² m ²	97,718 RAZEM	97,718
43	KNR 4-01 d.3 0726-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - uzupełnienia na ścianach poz.42*0,15	m ² m ²	14,658 RAZEM	14,658
44	KNR 9-09 d.3 0405-03	Okładziny ścienne i obudowy w systemie GK na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CW 75, pokrycie jednokrotne płytą zwykłą - zabudowy GK instalacji C.O. w obrębie biegów schodowych (0,45+0,65)*(2,66+2,96+2,96+2,30)	m ² m ²	11,968 RAZEM	11,968
45	KNR 2-02 d.3 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - szpachlowanie zabudów pod malowanie poz.44	m ² m ²	11,968 RAZEM	11,968
46	NNRNB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" poz.41+poz.42	m ² m ²	149,108 RAZEM	149,108
47	KNR 2-02 d.3 1505-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.41+poz.42	m ² m ²	149,108 RAZEM	149,108
48	ZKNR C-2 d.3 0118-03 analogia	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie poziome; zwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm - uzupełnienia ubytków tynkiem o zbliżonej kolorystyce 65,27*1,43*0,10	m ² m ²	9,334 RAZEM	9,334
49	ZKNR C-2 d.3 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - posadzki i biegi schodowe [6,46+0,25*3]*3+4,75*2+6,33 0,47*1,10*10*4+0,47*1,10*6	m ² m ² m ²	37,460 23,782	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(7,91*3+10,31)*0,1$	m ²	3,404	
		$(0,47*10*4+0,41*6)*0,1$	m ²	2,126	
				RAZEM	66,772
50	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie gruntem kwarcowym posadzek oraz biegów schodowych	m ²		
d.3	202 1134-02	pod okładzinę ceramiczną z płytek			
	analogia	poz.49	m ²	66,772	
				RAZEM	66,772
51	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod-	m ²		
d.3	1118-01	łoża spoczniki			
		$(6,46+0,25*3)*3+4,75*2+6,33$	m ²	37,460	
				RAZEM	37,460
52	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me-	m ²		
d.3	1118-09	todą kombinowaną - spoczniki			
		$(6,46+0,25*3)*3+4,75*2+6,33$	m ²	37,460	
				RAZEM	37,460
53	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm	m		
d.3	1120-06	układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną - spoczniki			
		$7,91*3+10,31$	m	34,040	
				RAZEM	34,040
54	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża scho-	m ²		
d.3	1121-01	dy - biegi schodowe			
		$0,47*1,10*10*4+0,47*1,10*6$	m ²	23,782	
				RAZEM	23,782
55	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowa-	m ²		
d.3	1121-05	ną			
		$0,47*1,10*10*4+0,47*1,10*6$	m ²	23,782	
				RAZEM	23,782
56	KNR 2-02	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygoto-	m		
d.3	1122-01	wanie podłoża			
		$0,47*10*4+0,47*6$	m	21,620	
				RAZEM	21,620
57	KNR 2-02	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą	m		
d.3	1122-07	kombinowaną z przecinaniem płytek			
		$0,47*10*4+0,47*6$	m	21,620	
				RAZEM	21,620
58	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.3	1215-08	poz.52+poz.55			
			m ²	61,242	
				RAZEM	61,242
59	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne balustrad	m ²		
d.3	0101-03				
		$3,63*1,10*4+1,10*1,10$	m ²	17,182	
				RAZEM	17,182
60	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.3	1212-05	poz.59			
			m ²	17,182	
				RAZEM	17,182